



PROCESSO Nº 6214/2023

FLS. _____ RUBRICA _____

DO: DEPARTAMENTO DE LICITAÇÃO E CONTRATOS
ASSUNTO: PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

À empresa **JDF COMERCIO E SERVIÇOS LTDA.,**

Considerando o pedido de esclarecimento ao Edital de Concorrência Pública nº 016/2023, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para execução de obra, com emprego de mão de obra e materiais para reformar e modernizar (adequar) as instalações da Unidade Hospitalar Porphírio Nunes de Azeredo, localizado no 2º distrito do município de Saquarema, no bairro de Bacaxá, após consulta a secretaria requisitante, obtivemos a seguinte resposta:

1) O valor percentual do BDI referente a planilha orçamentária mostra 20,19%, porém na planilha demonstrativo da composição do B.D.I. - sem desoneração o valor do BDI é 26,28% desta forma surgiu a dúvida de qual valor de BDI será utilizado na planilha orçamentária, para o correto cálculo da proposta detalhada estamos corretos?

Resposta: Sim, estão corretos, conforme os percentuais constantes no demonstrativo, o BDI de 20,19% refere-se as TABELAS DE PREÇOS não desonerados.

BDI de 26,28%, refere-se às tabelas com utilização dos valores desoneradas (ver percentual de 4,5% referente ao INSS, constante no demonstrativo)

O valor da Prefeitura refe-se à TABELA NÃO DESONERADA, ou seja, BDI BASE DE 20,19%.

2) Os valores unitários dos itens de planilha são máximos a ser considerado levando em consideração que foi usado a tabela EMOP do mês 06/2023?

Resposta: sim

3) Nesses valores já está aplicado o BDI? Ou são preços de custos devendo aplicar o BDI?



PROCESSO Nº 6214/2023

FLS. _____ RUBRICA _____

Resposta: São preços de custo e o BDI foi aplicado em separado, ver destaque no final da planilha.

4) Analisando alguns custos referente à tabela SINAPI na planilha verificamos que são preços de custos sem BDI.

Resposta: Correto, o BDI foi aplicado no final da planilha, em separado dos preços unitários.

5) Considerando a aplicação do BDI nos custos, qual seria o máximo a ser considerado?

Resposta: O BDI deve ser aplicado no final, conforme modelo da PMS.

6) Verificamos no projeto de arquitetura que a área de construção nova é de 464,64m² e no orçamento no item 5.15 estão pedindo laje beta 16 para uma área de 667,95m². Gostaria de saber aonde seriam acrescentadas essas metragens de laje excedente?

Resposta: Conforme projetos estruturais, destacados abaixo:

LOCALIZAÇÃO	Qtde
Conforme quantitativo da prancha HMPNA_PB_EST CA_RO_03-12 Fundação e Estrutura em Concreto Armado, Reforço e Ampliação FORMA DO PAVIMENTO N300 (NÍVEL 300)	205,95 m ²
Conforme quantitativo da prancha HMPNA_PB_EST CA_RO_04-12 Fundação e Estrutura em Concreto Armado, Reforço e Ampliação FORMA DO PAVIMENTO N380 (NÍVEL 380)	36,00 m ²
Conforme quantitativo da prancha HMPNA_PB_EST CA_RO_05-12 Fundação e Estrutura em Concreto Armado, Reforço e Ampliação FORMA PAV. NÍVEL 680	197,00 m ²
Conforme quantitativo da TABELA RESUMO estrutural prancha HMPNA_PB_EST MET_RO_02-05 Fundação e Estrutura Metálica da Ampliação Frente (Recepção + Ampliação Med+ Isol. USI) LAJE FRONTAL DA AMPLIAÇÃO	197,00 m ²
Conforme quantitativo de projeto estrutural prancha HMPNA_PB_EST MET_RO_04-05 Fundação e Estrutura Metálica da Ampliação Frente ESTRUTURA LATERAL DIREITA Cs Maq. NÍVEL 415	32,00 m ²
TOTAL	667,95 m²




PROCESSO Nº 6214/2023

FLS. _____ RUBRICA _____

7) Gostaria de ter acesso ao projeto de cálculo estrutural para ter o conhecimento das dimensões de pilares e vigas metálicas a fim de precisar o orçamento da estrutura metálica. Item 5.14

Resposta: Projetos Básicos fazem parte do escopo da licitação, com destaque abaixo:

Conforme quantitativo da TABELA RESUMO estrutural prancha HMPNA_PB_EST MET_R0_02-05 Fundação e Estrutura Metálica da Ampliação Frente (Recepção + Ampliação Med+ Isol. USI) FORMAS E ESTRUTURA MET. FRONTAL	10.776,15 kg
Conforme quantitativo de projeto estrutural prancha HMPNA_PB_EST MET_R0_04-05 Fundação e Estrutura Metálica da Ampliação Frente ESTRUTURA LATERAL DIREITA Cs Maq. I NÍVEL 780	601,05 kg
Conforme quantitativo da TABELA RESUMO estrutural prancha HMPNA_PB_EST MET_R0_05-05 ESTRUTURA METÁLICA EXTERNA DOS FUNDOS	1.711,35 kg
TOTAL	13.088,55 kg


Samuel Aranda Neto
Presidente do CPL
MAT. 95867

Assunto: **Re: Pedido de Esclarecimento - Concorrência Pública nº 016/2023 - Município de Saquarema - RJ**
De: Licitação Saquarema <licitacao@saquarema.rj.gov.br>
Para: jdf serviços <jdfservicos@gmail.com>
Responder para <licitacao@saquarema.rj.gov.br>
Responder para <licitacao@saquarema.rj.gov.br>
Data 19/12/2023 11:36



- RESPOSTA ESCLARECIMENTO JDF.PDF (~870 KB)

Prezado, bom dia!

Segue anexo a resposta ao esclarecimento feito por vossa senhoria.

Favor notificar o recebimento do mesmo. A confirmação do recebimento pode ser enviada por e-mail - licitacao@saquarema.rj.gov.br.

Agradecemos a compreensão.

Atenciosamente,

DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
Rua Coronel Madureira - 77 - CENTRO - SAQUAREMA/RJ
CEP: 28990-756
Nosso e-mail: licitacao@saquarema.rj.gov.br

Em 15/12/2023 18:21, jdf serviços escreveu:

ILMO. SENHOR PREGOEIRO(A) DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA/ RJ.

Concorrência Pública N°: 016/2023.

Prezado Senhor, a A Empresa JDF COMERCIO E SERVICOS LTDA, estabelecida na Rua Equador, s/n°, Parque Hotel, Araruama – RJ, CEP 28981-490. Inscrita no CNPJ 15.675.117/0001-42, interessada em participar do edital em epígrafe, cujo objeto é:

"CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA, COM EMPREGO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS PARA REFORMAR E MODERNIZAR (ADEQUAR) AS INSTALAÇÕES DA UNIDADE HOSPITALAR PORPHIRIO NUNES DE AZEREDO, LOCALIZADO NO2º DISTRITO DO MUNICÍPIO DE SAQUAREMA, NO BAIRRO DE BACAXÁ."Vem, respeitosamente, solicitar os seguintes **PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO**:

- 1) O valor percentual do BDI referente a planilha orçamentária mostra 20,19% porém na planilha demonstrativo da composição do b.d.i. - sem desoneração o valor do BDI é 26,28% desta forma surgiu a dúvida de qual valor de BDI será utilizado na planilha Orçamentária, para o correto cálculo da proposta detalhada Estamos corretos?
- 2) Os valores unitários dos itens de planilha são máximo a ser considerado levando em consideração que foi usado a tabela EMOP do mês 06/2023?
- 3) Nesses valores já está aplicado o BDI? Ou são preços de custos devendo aplicar o BDI?
- 4) Analisando alguns custos referente à tabela SINAPI na planilha verificamos que são preços de custos sem BDI.
- 5) Considerando a aplicação do BDI nos custos, qual seria o máximo a ser considerado?
- 6) Verificamos no projeto de arquitetura que a área de construção nova é de 464,64m² e no orçamento no item 5.15 estão pedindo laje beta 16 para uma área de 667,95m². Gostaria de saber aonde seriam acrescentadas essas metragens de laje excedente ?
- 7) Gostaria de ter acesso ao projeto de cálculo estrutural para ter o conhecimento das dimensões de pilares e vigas metálicas a fim de precisar o orçamento da estrutura metálica. Item 5.14

Desde já agradeço, e aguardo o mais breve retorno!

JDF Comércio e Serviços Ltda