



## PORTARIA Nº 514

DE 12 DE JUNHO DE 2024

A PREFEITA MUNICIPAL DE SAQUAREMA, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, especialmente as conferidas pelo art. 67 e 68, VI, da Lei Orgânica do Município;

### RESOLVE

Nomear Olívia Lessa da Costa, para exercer o cargo comissionado de Diretor Casa Creche – Categoria A, Símbolo CCE-9, na Casa Creche Adriana Rocha de Oliveira da Silva, vinculada à Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Inclusão, Ciência e Tecnologia, produzindo seus efeitos a partir desta data.

Registre-se, publique-se e cumpra-se.

Saquarema, 12 de junho de 2024.

Manoela Ramos de Souza Gomes Alves  
Prefeita

## AVISOS, ATAS, EXTRATOS E TERMOS DE CONTRATO

### COMISSÃO ESPECIAL DE PREGÃO ELETRÔNICO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO

Nº 90011/2024 – UASG 985909

**Objeto:** Registro de preço para eventual e futura aquisição de gêneros alimentícios para atender o Centro Dia do Idoso, conforme processo administrativo nº 3.128/2024.

**Tipo de Licitação:** Pregão Eletrônico.

**Data da Licitação:** 28/06/2024.

**Horário:** Às 10 horas.

**Obs:** O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30 e no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema: <https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br>

**Local:** Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema. Saquarema, 11 de junho de 2024.

Guilherme Vinícius e Castro Silva da Silveira

Pregoeiro.

### COMISSÃO ESPECIAL DE PREGÃO ELETRÔNICO AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO

Nº 90012/2024 – UASG 985909

**Objeto:** Registro de preço para eventual e futura aquisição de gêneros alimentícios para fornecimento de lanches de modo a atender os CRAS, CREAS e Centro de Convivência, conforme processo administrativo nº 750/2024.

**Tipo de Licitação:** Pregão Eletrônico.

**Data da Licitação:** 01/07/2024.

**Horário:** Às 10 horas.

**Obs:** O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30 e no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema: <https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br>

**Local:** Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema. Saquarema, 11 de junho de 2024.

Sergio Magno Bravo Monteiro  
Pregoeiro.

### EXTRATO DO TERMO DE DESTITUIÇÃO E DESIGNAÇÃO DE FISCAL DO CONTRATO

Processo Administrativo nº 2.642/2023.

Contrato nº 050/2023.

**Objeto:** Contratação de empresa especializada em locação de vans, para atender as necessidades da Subsecretaria de Infraestrutura da Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Inclusão, Ciência e Tecnologia do Município de Saquarema/RJ.

1 - Ficam destituídos os servidores Anderson Martins dos Santos – matrícula nº 7376 da função de fiscal titular e Welinton Figueiredo – matrícula nº 9496958 da função de fiscal suplente.

2 - Ficam designados os servidores Bruno de Souza Silva – matrícula nº 9507607, para exercer a função de fiscal como titular e Suelen dos S. Cardoso – matrícula nº 931278, para exercer a função de fiscal como suplente, do referido contrato.

3 - Em razão da destituição e designação informadas acima, a Comissão de Fiscalização do cumprimento do contrato nº 050/2023, passa a ser composta da seguinte maneira:

- Bruno de Souza Silva, matrícula nº 9507607, fiscal titular.

- Suelen dos S. Cardoso, matrícula nº 931278, fiscal suplente.

Saquarema, 17 de maio de 2024.

Thais Oliveira de Sousa Amorim  
Secretária Municipal de Educação,  
Cultura, Inclusão, Ciência e Tecnologia.

### EXTRATO DO CONTRATO Nº 47/2024

Processo Administrativo nº 14.312/2023

**Modalidade:** Pregão Eletrônico nº 026/2023.

**Contratante:** Município de Saquarema.

**Contratada:** Castro Equipamentos LTDA - CNPJ nº 42.753.718/0001-07.

**Objeto:** Contratação de empresa especializada no fornecimento de mobiliário e equipamentos eletrodomésticos para atender a demanda das Unidades Escolares, Creches pertencentes a Rede Municipal de Ensino e a sede da Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Inclusão, Ciência e Tecnologia do Município de Saquarema/RJ.

**Prazo de Vigência:** 12 (doze) meses.

**Prazo de Entrega:** 30 (trinta) dias corridos.

**Valor Total do Contrato:** R\$ 188.700,00 (cento e oitenta e oito mil e setecentos reais).

**Dotação Orçamentária:**

PT 12.361.0008.1.005;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.365.0008.1.006;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.361.0008.1.005;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.365.0008.1.006;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.122.0008.1.098;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 150001;

PT 12.361.0008.1.005;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.365.0008.1.006;

ND 4.4.90.52.99.00;

Fonte 157300;

PT 12.122.0008.1.098;



# NO DIA RECLAMAR ADIANTA

Trabalho como empregada doméstica e tenho a minha carteira assinada. Descobri recentemente que estou grávida e tenho medo que meus patrões me demitam. Gostaria de entender melhor quais são os meus direitos.

(Lindinalva Santos, Campo Grande)

## Empregada doméstica gestante tem estabilidade?

Para responder a essa questão, consultamos Mário Avelino, presidente do Instituto Doméstica Legal. Segundo Avelino, a empregada gestante possui estabilidade no emprego a partir do momento em que comunica a gravidez ao empregador, conforme estabelece a Lei nº 11.324, de 19 de julho de 2006. “O art. 4º-A da lei é claro: é vedada a dispensa arbitrária ou sem justa causa da empregada doméstica gestante desde a confirmação da gravidez até cinco meses após o parto”, destaca.

Avelino ressalta que, caso o patrão demita a empregada grávida sem justa causa, deverá pagar todos os salários correspondentes ao período de licença a que a empregada teria direito, além dos outros direitos trabalhistas.

Após o nascimento do bebê, a empregada terá direito a 120 dias de licença-maternidade sem prejuízo do emprego e do salário, inclusive em casos de parto antecipado. “No período da licença-maternidade rece-



Mário Avelino

berá o salário diretamente pela Previdência Social no valor correspondente ao do seu último salário de contribuição. Caberá ao empregador recolher a parcela da contribuição do INSS como empregador doméstico mais o FGTS, através do eSocial, sendo que a parcela devida pela empregada doméstica será descontada pelo INSS no pagamento do benefício do Salário-Maternidade”, explica Avelino.

Essa proteção visa garantir segurança e estabilidade para as empregadas domésticas durante a gestação e o período pós-parto, promovendo um ambiente de trabalho mais justo e equilibrado, salienta o advogado Átila Nunes do serviço [www.reclamaradianta.com.br](http://www.reclamaradianta.com.br).

Fale conosco: [odia@reclamaradianta.com.br](http://odia@reclamaradianta.com.br) - WhatsApp: (21)993289328

# Roda de samba em trem viraliza nas redes sociais

Grupo viaja da Central até a estação Nova Iguaçu animando a volta para casa

Depois de uma semana pesada no trabalho, nada mais justo que curtir um samba e, aos que gostam, uma cervejinha. O que muitos não esperam é o local inusitado em que acontece um encontro semanal: no vagão de um trem. Em vídeos viralizados nas redes sociais, músicos e passageiros se misturam para curtir a viagem de volta para casa no ramal Japeri.

Segundo Fabrício Ferreira, organizador da roda de samba no ramal, o encontro acontece toda sexta-feira, às 20h. O grupo viaja da Central do Brasil até a estação Nova Iguaçu, animando a volta para casa. Nas imagens que

circulam nas redes sociais, os passageiros se divertem com a música enquanto tomam cerveja e degustam tira-gostos comprados de vendedores ambulantes.

Nas viagens musicais, sentar não é a principal preocupação dos passageiros, que preferem mostrar o samba no pé, além, é claro, de acompanhar os músicos e cantar a plenos pulmões o repertório escolhido para a viagem.

Nas redes sociais, boa parte dos internautas ficou animada com a roda de samba no trem. “O carioca sabe viver”, escreveu um perfil. “Se o trem de São Paulo fosse assim, ia querer viajar todo dia”, desajou outro. “É isso aí que dá um



REPRODUÇÃO / INSTAGRAM

Roda de samba anima a volta para casa em vagão no ramal Japeri

alívio psicológico pro trabalhador que vive na escala 6x1 e ainda é humilhado pelo chefe diariamente e não tem tempo pra cultura e nem dar uma voltinha pós trabalho porque

passa cerca de 12 horas entre ida e volta e a jornada de trabalho”, disse um terceiro. “Depressão está dentro do carro importado aí é só alegria”, afirmou mais um.

# Garotinho faz cirurgia de urgência

Político precisou realizar cateterismo depois de sentir fortes dores no peito

O ex-governador do Rio, Anthony Garotinho (Republicanos), passa bem após realizar um procedimento de cateterismo ontem, no Hospital São Lucas, em Copacabana, Zona Sul do Rio. O político, de 64 anos, sentiu fortes dores no peito na manhã de segunda-feira e precisou ser internado para realizar a cirurgia.

A esposa do parlamentar, Rosinha Garotinho, contou, em uma rede social, que o procedimento foi bem-sucedido. “O Garotinho será liberado para a residência ainda hoje (ontem) e estará muito em breve retomando os trabalhos na rádio e na sua pré-campanha a vereador na cidade do Rio de Janeiro”.



REDES SOCIAIS

Anthony Garotinho, de 64 anos, foi operado no Hospital São Lucas

EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE

1º LEILÃO: 02 de agosto de 2024, a partir das 09h30min

2º LEILÃO: 05 de agosto de 2024, a partir das 13h30min (horário de Brasília)

Alexandre Travassos, (leiloeiro/a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Sebastião Antunes de Jesus Lins, 1177 – Jardim Eliza – Embu das Artes/ SP; FAF SABER a todos quanto o presente EDITAL vier ou dele conhecimento tiver, que levará a **PUBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **credor FIDUCIÁRIO BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.** - CNPJ nº 30.403.889/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com eficácia de escritura pública nº 17.870.623.010.039, firmado em 29/11/2014, com o(s) **Fiduciante(s)** **RAFAEL COUTINHO LOPES/BEATRIZ DOS SANTOS DUARTE**, maior/menor, inscrito no CPF nº 108.255.857-109.592.067-79, no dia 02 de agosto de 2024, a partir das 09h30min em **PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 366.857,27 (trezentos e sessenta e seis mil, cinquenta e sete reais e sete centavos)**, o imóvel matriculado sob nº 89.072 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Maricá/RJ, constituído pela Casa nº 20, situada na Estrada Alameda de Assis, nº 191, Condomínio Residencial Goulart V, em Riocentro Mimosa, Maricá/RJ, com área total construída de 68.800m², área privativa de 52.400m², e fração ideal de 10,04290. Cadastro Municipal: 123572. Venda em caráter “ad corpus” e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme RGS a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A, Involvi Ocupado. Risco sobre o imóvel ação 000.677-15-2017.3.01.9331. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 05 de agosto de 2024, a partir das 13h30min, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 488.608,74 (quatrocentos e quarenta e nove mil, seiscentos e oito reais e setenta e quatro centavos)**, nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97. O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo online, deverão se cadastrar no site [www.superbid.net](http://www.LojaSOLD.LEILÕES (solt.superind.net)</a> e no SUPERBID EXCHANGE (<a href=)), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja SOLD LEILÕES ([solt.superind.net](http://solt.superind.net)) e no SUPERBID EXCHANGE ([www.superbid.net](http://www.superbid.net)) ou telefone (11) 4950.9602 ou e-mail [imveis.sar@superind.net](mailto:imveis.sar@superind.net). (Dossê 02/21902).

**PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E FORMALIZAÇÃO DE AJUSTES**

LICITAÇÃO Nº: 0059/24; Processo Nº: 2023-06117919; MODALIDADE: PREGÃO ELETRÔNICO;

OBJETO: Prestação de serviços na área de tecnologia da informação, de forma continuada, por demandas sucessivas e limitadas às necessidades do Poder Judiciário do Estado do Rio de Janeiro (PJERJ), consistentes na SUSTENTAÇÃO E PROJETOS DE SISTEMAS DA ÁREA DE PESSOAL do Tribunal de Justiça do Estado do Rio de Janeiro (TJERJ), com dedicação exclusiva de mão de obra, conforme especificado no Termo de Referência (Anexo I).;

SESSÃO DE JULGAMENTO: 28 de junho de 2024, às 15h;

VALOR ESTIMADO: R\$ 95.784.520,80 (noventa e cinco milhões, setecentos e oitenta e quatro mil, quinhentos e vinte reais e oitenta centavos)

LOCAIS PARA OBTENÇÃO DOS INSTRUMENTOS CONVOCATÓRIOS: [www.tjrj.jus.br](http://www.tjrj.jus.br) > Serviços > SEI - Processo Administrativo Eletrônico > 2023-06117919; OU em [www.tjrj.jus.br](http://www.tjrj.jus.br), no link "Transparência" (Licitações / Licitações / Licitações Novas / Escolher um dos tipos / Filtro por Licitação); OU no endereço eletrônico [www.compras.gov.br](http://www.compras.gov.br), UASG: 30100 (Compras-SIASG / Gestor Público / Consultas / Compras Governamentais / Licitações / Avisos de Licitação), onde o Edital da Licitação está disponível em sua integralidade para consulta e/ou impressão pelo interessado.

EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 936, com escritório Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO **ITAU UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-44, com sede na Praça Afonso Egidio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Seidubal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avanças de nº 1012091400, no qual figura como **Fiduciante** **MARCOS ROBERTO BARRETO DOS PRAZERES**, brasileiro, solteiro, representante de marketing e sales operations, identidade Ministério Maricá/RJ 373816, CPF/MF nº 005.055.171-45, residente e domiciliado no Rio de Janeiro/RJ, levará a **PUBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 05/07/2024 às 15h30min, a **Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 602.077,48 (seiscentos e dois mil, setenta e sete reais e quarenta e oito centavos)**, o imóvel objeto da matrícula nº 33.867 do 9º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, com a premissa consolidada em nome do credor FIDUCIÁRIO constituído por: "Apartamento 302 do Bloco 2 do prédio construído (Av. OAS) situado na Rua Magendri nº 396, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta de uso indistinto no pavimento garagem comum aos blocos 1 e 2, ou no pavimento de acesso ao Bloco 2, e correspondente fração ideal de 0,054582 do respectivo terreno designado por lote 1 do PML 38514, que mede em sua totalidade 60,00m de frente pela Rua Magendri, 60,00m de fundos, 100,00m de ambos os lados, confrontando a direita com o Prédio nº 408 de Jorge S. Hogg, e a esquerda com o lote de propriedade de Leopoldina F. De Andrade e nos fundos com terreno de Rivaldo Andrade de Silva, ou sucessores, respectivo Frazão 068/64-5 (MO), CL 04.098-4, Obs.: **Ocupado, Desocupação por conta do adquirente**, nos termos de art. 30 da Lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia 17/07/2024, às 15h30min, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 361.638,74 (trezentos e um mil, trezentos e quatro centavos)**. Todos os horários estabelecidos neste edital, no site do leiloeiro, [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília/DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por e-mail, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concordância de terceiros, o imóvel entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciário, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciário, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.381 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (RP-277542)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA**

**COMISSÃO ESPECIAL DE PREGÃO ELETRÔNICO**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90012/2024 – UASG 985909**

Objeto: Registro de preço para eventual e futura aquisição de gêneros alimentícios para fornecimento de lanches de modo a atender os CRAS, CREAS e Centro de Convivência, conforme processo administrativo nº 750/2024. Tipo de Licitação: Pregão Eletrônico. Data da Licitação: 01/07/2024. Horário: Às 10 horas. Obs: O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30 e no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema: <https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br> Local: Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema. Saquarema, 11 de junho de 2024. Sergio Magno Bravo Monteiro - Pregoeiro.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SAQUAREMA**

**COMISSÃO ESPECIAL DE PREGÃO ELETRÔNICO**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90011/2024 – UASG 985909**

Objeto: Registro de preço para eventual e futura aquisição de gêneros alimentícios para atender o Centro Dia do Idoso, conforme processo administrativo nº 3.128/2024. Tipo de Licitação: Pregão Eletrônico. Data da Licitação: 28/06/2024. Horário: Às 10 horas. Obs: O edital detalhado encontra-se a disposição na sala do Departamento de Licitações e Contratos para consulta ou retirada, das 09h30 às 16h30 e no Portal de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Saquarema:<https://licitacoes.saquarema.rj.gov.br> Local: Rua Coronel Madureira, nº 77 - CEP 28.990-756, Centro - Saquarema. Saquarema, 11 de junho de 2024. Guilherme Vinícius e Castro Silva da Silveira - Pregoeiro.

**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**

**COORDENADORIA DE LICITAÇÃO E AQUISIÇÃO**

**GERÊNCIA DE LICITAÇÃO**

**ERRATA DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA**

1) CE Nº 90004/2024 - dia 20/06/2024, às 11h

Objeto: Obras de construção da upa e Clínica da Família Mato Alto no município do Rio de Janeiro localizadas nas áreas de Planejamento 5.2, situada à avenida Dom João VI – Guaratiba. Estimativa: R\$ 21.665.654,00 / Processo: SMS-PRO-2023/11626

**DIVULGAÇÃO DE PREGÃO ELETRÔNICO**

1) PE Nº 90444/2024 - dia 25/06/2024, às 11h

Objeto: Registro de preços para aquisição de equipamento para serviço de odontologia, tipo Bomba a Vácuo odontológica, pertencente(s) à(s) classe(s) 6515. Estimativa: R\$ 262.782,50 / Processo: SMS-PRO-2023/27582

Ver D.O. Rio nº 56 de 11/06/2024 página 86.

**Estado do Rio de Janeiro**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO**

**EXTRATO DE TERMO DE AJUSTE DE CONTAS Nº 002/2024**

Termo de Ajuste de Contas que entre si fazem o Município de Rio Bonito e a empresa K X D Comercial LTDA ME, para regularização de débito pela CONTRATANTE, decorrente a aquisição de materiais esportivos realizados pela Secretaria Municipal de Esporte e Lazer, totalizando o montante de R\$ 21.365,70 (vinte e um mil, trezentos e sessenta e cinco reais e setenta centavos). Data da assinatura: 10/06/2024.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRÊS RIOS**

**AVISOS DE LICITAÇÕES – UASG: 985919**

**AVISO DE ADIAMENTO "SINE DIE" PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90015/2024**

O Município de Três Rios torna público que decide ADIAR "SINE DIE" o certame referente ao Edital do Pregão Eletrônico nº 90015/2024. Processo nº 5231/2024. OBJETO: Aquisição de luvas de procedimentos e cateter duplo-lúmen para atender as necessidades da Secretaria de Saúde de Três Rios.

**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024**

OBJETO: Registro de preços para aquisição de ar condicionado de janela para atender às unidades: CIEP 290 municipalizado – professora Hylde Caldas de Souza e CIEP 427 Municipalizado – Prefeito Alberto da Silva Lavinas. DATA DE ABERTURA DA LICITAÇÃO: 24 de junho de 2024 às 08h. Informações Complementares: Os editais estarão disponíveis na Plataforma: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br), no PNCP: [https://pnpc.gov.br/app/editais?query=status=recebendo\\_proposta&pagina=1](https://pnpc.gov.br/app/editais?query=status=recebendo_proposta&pagina=1) e no site da Prefeitura: <https://transparenciamgmt.primaxonline.com.br/transparencia/conteudo/licitacoes/5>. Outras informações poderão ser obtidas no e-mail [licitacao@tresrios.rj.gov.br](mailto:licitacao@tresrios.rj.gov.br) ou no telefone (24) 252-2286. Rosane Maria Marques de Andrade Diretora Geral da Gestão Pública e Compras Governamentais

**AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ - SOMAR**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**AVISO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 20/2024 - SRP- REMARCANDO**

Processo Administrativo n.º 24925/2023

A Pregoeira da Autarquia Municipal de Serviços de Obras de Maricá, no uso de suas atribuições, informa que o Pregão Presencial supracitado, que tem por objeto: Registro de preços para fornecimento de tampões articulados, que se encontrava suspenso SINE DIE, tem nova data de realização do certame para: 25/06/2024 às 14h. Os interessados em retirar o Edital deverão comparecer à Rua Raul Alfredo de Andrade, s/nº - Caxito - Maricá/RJ, portando carimbo contendo CNPJ e Razão Social, 01 (UM) CD-RW virgem e uma resma, das 8h às 11h e de 13h às 16h, solicitar pelo e-mail [cpisomar@gmail.com](mailto:cpisomar@gmail.com) ou através do site [www.marica.rj.gov.br](http://www.marica.rj.gov.br)>>transparência>>licitações em andamento>>editais>> SOMAR . Informações pelo sítio [www.marica.rj.gov.br](http://www.marica.rj.gov.br). Telefone: 21 9-9182-0123.

**AUTARQUIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS DE OBRAS DE MARICÁ - SOMAR**

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**AVISO – PREGÃO PRESENCIAL Nº 36/2024 - SRP**

Processo Administrativo n.º 26281/2023

A Pregoeira da Autarquia Municipal de Serviços de Obras de Maricá, no uso de suas atribuições, informa que a sessão do Pregão Presencial supracitado, que tem por objeto: Registro de preços para fornecimento de pregos para edificações diversas, tem sua data de realização do certame marcada para: 25/06/2024 às 9h. Os interessados em retirar o Edital deverão comparecer à Rua Raul Alfredo de Andrade, s/nº - Caxito - Maricá/RJ, portando carimbo contendo CNPJ e Razão Social, 01 (UM) CD-RW virgem e uma resma, das 8h às 11h e de 13h às 16h, solicitar pelo e-mail [cpisomar@gmail.com](mailto:cpisomar@gmail.com) ou através do site [www.marica.rj.gov.br](http://www.marica.rj.gov.br)>>transparência>>licitações em andamento>>editais>> SOMAR . Informações pelo sítio [www.marica.rj.gov.br](http://www.marica.rj.gov.br). Telefone: 21 9-9182-0123.

**Estado do Rio de Janeiro**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO**

**PORTARIA Nº 2364/2024**

O Prefeito Municipal de Rio Bonito, Estado do Rio de Janeiro, no uso de suas atribuições legais, nos termos do artigo 45, Inciso II da Lei Orgânica Municipal, RESOLVE:

**Art. 1º** - Designar os servidores abaixo relacionados para, sob a presidência do primeiro, constituírem a **Comissão Municipal de Controle Interno**, com vigência a contar de 11 de junho de 2024:

**Presidente:** Lícia Aline Rodrigues Siqueira

**Secretária:** Valcilene da Silva Guimarães Viana

**Membro:** Euclides Nunes de Macedo

**Membro:** Jane Reis de Amorim

**Membro:** Gerson Pereira Piedade

**Membro:** Marcia Cristina Ferreira de Souza

**Art. 2º** - Fica revogada a Portaria nº 2340/2024, de 17 de maio de 2024. Registre-se e publique-se.

Prefeitura Municipal de Rio Bonito, 11 de junho de 2024.

**LEANDRO PEREIRA NETTO**

**PREFEITO MUNICIPAL**

EDITAL DE LEILÃO DE ALENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leiloeira inscrita na JUCESP sob o nº 936, com escritório Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP devidamente autorizada pelo Credor FIDUCIÁRIO **ITAU UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-44, com sede na Praça Afonso Egidio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Seidubal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avanças de nº 30900687913, no qual figura como **Fiduciante** **ANDRE LUIZ DE CASTRO MARTINS**, brasileiro, solteiro, advogado, identidade nº 115277 - OAB/RJ, CPF/MF nº 028.782.114-71 e **MARIANA QUEIROZ ALVES DOS SANTOS**, brasileira, solteira, advogada, identidade nº 011763081-05-TRAN/RJ, CPF nº 087.867.047-82, convênies em união estável entre si, residentes e domiciliados no Rio de Janeiro/RJ, levará a **PUBLICO LEILÃO** de modo **Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 10/07/2024 às 16h00min, a **Rua Hipódromo, 1141, sala 66, Mooca, São Paulo/SP, em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 4.065.838,65 (quatro milhões, seiscentos e trinta e oito mil, seiscentos e trinta e oito reais e sessenta e cinco centavos)**, o imóvel objeto da matrícula nº 91.058 do 2º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ, com a premissa consolidada em nome do credor FIDUCIÁRIO constituído por: "Apartamento 201, com dependência na cobertura, do edifício construído (Av. OAS) situado na Rua Magendri nº 396, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta de uso indistinto no pavimento garagem comum aos blocos 1 e 2, ou no pavimento de acesso ao Bloco 2, e correspondente fração ideal de 0,076887 para o apartamento e de 0,009011 para a vaga de garagem, do respectivo terreno, que mede: 20,00m de largura na frente, em curva ascendente ao alinhamento da Av. OAS, 37,00m de largura nos fundos, onde confronta com os terrenos da Cia da Terrenos Leblon Ltda, 43,00m pelo lado direito, onde confronta com o terreno pertencente ao Clube Federal de Brasília/DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por e-mail, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concordância de terceiros, o imóvel entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em qualidade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciário, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaoLeiloes.com.br](http://www.FrazaoLeiloes.com.br), e se habilitar acessando a página deste leilão, clicando na opção **HABILITE-SE**, com antecedência de até 01 (uma) hora, antes do início do leilão presencial, não sendo aceitas habilitações após esse prazo. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciário, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro correspondente a 5% sobre o valor do arremate. A transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciário, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.381 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. (PDTEC-2781401)